

**Městská část Praha-Dolní Chabry
Zastupitelstvo městské části**

**Zápis č. 005/11/ ZMČ
z veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Dolní Chabry
konaného dne 21.09.2011**

Přítomni: dle prezenční listiny

Navržený program 5. zasedání Zastupitelstva MČ:

- 1) Kontrola zápisu z 4. zasedání ZMČ
- 2) Jednací řád ZMČ – legislativní úpravy dle právního rozboru
- 3) Rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku PO
- 4) Vyřazení majetku
- 5) Požadavky MČ na investice v oblasti infrastruktury pro rok 2012
- 6) Tramvajová trať Kobylisy-Dolní Chabry
- 7) Souhlas se záměrem opravy a odbahnění rybníka – vodní nádrž Pod Zámečkem
- 8) Návrhy změn územního plánu
- 9) Zvýšení rozpočtu na rok 2011 – investiční dotace pro ZŠ
- 10) Úprava rozpočtu na rok 2011 – neinvestiční dotace – vrácení daně z příjmu PO
- 11) Rozpočtové opatření č. 3 v roce 2011
- 12) Zřízení organizační složky Kulturní centrum CHD a jmenování vedoucího této složky
- 13) Různé

Zahájení : 18: 05 hod.

Starosta přivítal členy ZMČ a veřejnost na zasedání a konstatoval, že Zastupitelstvo je v počtu 14 členů usnášení schopné. Oznámil jmenování nové tajemnice úřadu, kterou se k 15.8.2011 stala paní Bronislava Kukurová. Poté požádal o volbu návrhového výboru a ověřovatelů zápisu. Do návrhového výboru byli zvoleni pan Vokáč a MUDr. Dvořák a za ověřovatele zápisu pan Malý a pan Šír. O obou subjektech bylo hlasováno v pořadí, v jakém jsou v zápisu uvedeny.

Hlasování pro návrhový výbor : pro : 14 proti : 0 zdržel se : 0

Hlasování pro ověřovatele zápisu: pro : 14 proti : 0 zdržel se : 0

Oba návrhy byly schváleny.

Následně starosta předložil ke schválení navržený program a vznesl dotaz na jeho doplnění. Protože doplňující návrhy nebyly, požádal o odhlasování programu.

Hlasování : pro : 14 proti : 0 zdržel se : 0

ad 1) Kontrola zápisu z 4. zasedání ZMČ – bez připomínek.

ad 2) Následujícím bodem programu byly legislativní úpravy Jednacího řádu ZMČ. Na základě pokynu ředitele MHMP a podrobného právního rozboru Jednacího řádu ZMČ z hlediska souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a metodickými doporučeními Ministerstva vnitra, odboru dozoru a kontroly veřejné správy byl Jednací řád ZMČ Praha-Dolní Chabry upraven v bodech, v nichž byl shledán v rozporu s platnou legislativou. Návrh usnesení č. 027/11 ZMČ četl pan Vokáč.

Proběhlo hlasování : pro : 14 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh byl schválen.

ad 3) Starosta přednesl návrh usnesení č. 028/11 ZMČ – rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku hospodaření příspěvkových organizací MŠ a ZŠ. Požádal radního Cutycha, aby k předloženému návrhu přednesl komentář. Ten vysvětlil, jakým způsobem se finance u výše uvedených subjektů rozdělují do rezervního fondu a fondu odměn, a že Rada, která se návrhy ředitelek MŠ a ZŠ zabývala na svém zasedání, neshledala rozpory a návrhy jednotlivých subjektů akceptovala. Proto je doporučuje ke schválení. Předložený návrh přečetl MUDr. Dvořák. Zastupitelstvo výši zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkových organizací schválilo. Zlepšený výsledek hospodaření bude rozdělen do rezervních fondů a fondů odměn v souladu s předloženými návrhy a v souladu se zněním § 30 a § 32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dle přílohy.

Hlasování : pro : 14 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh byl přijat.

ad 4) Dalším projednávaným usnesením byl návrh usnesení č. 029/11 ZMČ – Vyřazení a likvidace majetku a inventáře MČ. Seznam vyřazovaného inventáře předložil starosta, který byl předsedou likvidační komise. Zastupitelstvo souhlasilo s návrhem likvidační komise na vyřazení a likvidaci majetku z inventáře MČ dle seznamu zpracovaného likvidační komisí. Předložený návrh přečetl pan Vokáč.

Hlasování : Pro : 14 Proti : 0 Zdržel se : 0

Návrh byl přijat.

ad 5) Starosta seznámil přítomné s návrhem usnesení č. 030/11 ZMČ – požadavky MČ na investice v oblasti infrastruktury pro rok 2012. MČ požaduje : vybudování kruhového objezdu na křižení ulic Spořické a K Ďáblicím, propojení ulic Ústecká a Protilehlá v západní části v souvislosti s řešením dopravní obslužnosti budoucího bytového komplexu v lokalitě Beranov, dokončení rekonstrukce ulice Pod Zámečkem včetně výkupu pozemku p. Hronka, vybudování chodníku po zastávku MHD „Skládka Chabry“ na Spořické ulici včetně osvětlení pro nový komplex RD v lokalitě K Ďáblicům a vybudování chodníku od Dvořákovy ulice ke smyčce autobusů v Čimicích po severní straně ulice Spořická včetně osvětlení.

K dotazům, které v souvislosti s výše uvedenými požadavky zazněly, patřilo umístění zastávek MHD – Mgr. Králová, financování propojení ulic Ústecká – Protilehlá – Ing. Hájíčková, z řad občanů paní Hejdová, kterou zajímalo, proč v případě tohoto propojení byl původní návrh zamítnut a nyní přehodnocen. PhDr. Doušová položila otázku, zda se

neuvažuje o propojení ul. Měděnecké s Ústeckou, čímž by došlo k odbřemenění této frekventované ulice a zklidnění dopravy. Starosta odpověděl, že tato otázka bude řešena úpravou dopravního značení. Poté starosta požádal návrhový výbor, aby přečetl návrh usnesení. Návrh četl MUDr. Dvořák.

Hlasování : Pro : 14 Proti : 0 Zdržel se : 0
Návrh byl přijat.

ad 6) Starosta přistoupil k dalšímu bodu programu, kterým byl návrh usnesení č. 031/11 ZMČ – tramvajová trať Kobylisy-Dolní Chabry. Jak starosta řekl, jedná se o staronový záměr, který MČ předkládá z důvodu kladné změny nejen pro MČ Praha-Dolní Chabry, ale také pro Prahu 8. Tímto záměrem by mělo dojít ke zklidnění a odbřemenění povrchové dopravy nejen v Dolních Chabrech, ale především v silně zatížených Kobylisích a Holešovičkách, které jsou ve frekventovaných časech téměř neprůjezdné. MČ tento záměr předkládá jako oponentní záměru MHMP na vybudování tunelu, který by ústil v blízkosti Bauhausu. Poté dal starosta prostor dotazům z pléna. Ing. Floriánovou zajímalo, nakolik je tato otázka reálná a zda zamýšlená trať povede středem komunikace nebo po krajnicích. Mgr. Šmíd otázku umístění tratě považoval za předčasnou. Starosta řekl, že její umístění je věcí dopravního odborníka. Ing. Hájičková byla názoru, že prezentovaný záměr lze hodnotit jako blokovací proces proti záměru MHMP. Starosta odpověděl, že i tak lze záměr chápat, ale že jej přesto považuje za věc veřejně prospěšnou. Pan Vokáč jeho názor podpořil a otevřel otázku záchytného parkoviště. Na tuto otázku navázal z řad veřejnosti pan Knížek. Jak řekl, považuje ji za zcela zásadní. Zajímalo jej, kde by mělo být parkoviště vybudováno. Starosta odpověděl, že záchytné parkoviště by mělo být vybudováno za hranicí Prahy na okraji Středočeského kraje. MUDr. Dvořák doporučil, aby debata byla ukončena, protože se pohybuje v oblasti vizí. Starosta souhlasil a diskuzi ukončil. Požádal, aby byl přečten návrh usnesení. Četl jej pan Vokáč.

Hlasování : Pro : 13 Proti : 0 Zdržel se : 1
Návrh byl přijat.

ad 7) Následně předložený návrh usnesení č. 032/11 ZMČ se týkal souhlasu se záměrem opravy a odbahnění rybníka – vodní nádrže Pod Zámečkem. Starosta požádal pana Malého, aby návrh prezentoval. Ten uvedl přítomné do problematiky. Investor a vlastník rybníka se rozhodl pro jeho obnovu. Součástí revitalizace jsou stavby, které s ní přímo souvisí, leží však na pozemcích ve vlastnictví MČ. Investor stavby vybuduje na vlastní náklady. MUDr. Dvořák položil otázku, zda tyto pozemky zůstanou v majetku obce. Pan Malý odpověděl, že ano a že umístění staveb bude řešeno formou věcného břemene nebo jinou formou. Mgr. Králová se zeptala, jak je zabezpečena protipovodňová ochrana a k čemu bude rybník určen. Obdržela odpověď, že dotyčné stavby s protipovodňovou ochranou přímo souvisí a budou dimenzovány na více než stoletou vodu. Projekt nebezpečí eliminuje na minimum. Ochrana bude zabezpečena ve spolupráci s firmou ZAVOS, která v MČ realizuje většinu velkých veřejně prospěšných staveb. Na druhou otázku – k čemu bude rybník určen, odpověděl investor, kterým je pan Kalenda. Jedná se o rekreační rybník. Pan Malý dodal, že záměr posoudila stavební a dopravní komise a projednala jej Rada, a podporují jej jako pozitivní záležitost. PhDr. Doušová se k názoru připojila. Mgr. Šmíd chtěl vědět, co jsou související stavby. Obdržel odpověď, že se jedná o stezku kolem rybníka, stavbu přelivu, pažeráku, apod. Starosta diskuzi ukončil a požádal o přečtení návrhu usnesení a hlasování. Návrh přečetl MUDr. Dvořák.

Hlasování : pro : 14 proti : 0 zdržel se : 0
Návrh byl přijat.

ad 8) Starosta předložil návrh usnesení č. 033/11 ZMČ – Návrhy změn územního plánu a podněty MČ k pořízení další vlny celoměstsky významných změn Územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy. Navržené změny byly uvedeny pod body a) – f) a jednotlivé návrhy prezentoval pan Malý. Starosta požádal zastupitele, aby se k návrhům vyjádřili. Mgr. Králová měla námitku proti bodu e). Jak řekla, pokud bude hlasováno o návrhu jako celku, požaduje, aby byl tento bod vyjmut z usnesení. Na základě návrhu Mgr. Králové bylo hlasováno o tom, aby byl bod e) z návrhu vyjmut a o všech ostatních bodech bylo hlasováno souhrnně.

Hlasování : pro : 11 proti: 0 zdržel se : 3

Poté požádal starosta, aby bylo hlasováno o návrhu jako celku a návrhový výbor návrh přečetl. Návrh četl pan Vokáč. Zastupitelstvo souhlasilo se změnami územního plánu, které se týkaly :

a) pozemků 1374/56, 1405/1, 1373/15 a 1373/16 v současnosti stabilizovaných v kategorii ZMK a změnit tuto kategorii tak, aby mohly být využity pro dopravní infrastrukturu – komunikaci.

b) pozemků 1494/1 a 1438/1 stabilizovaném jako komunikace Ústecká tak, aby bylo možné na ní umístit tramvajové těleso.

c) vypuštění z územního plánu z části textové i grafické plochy veřejně prospěšné stavby – Pražský silniční okruh v úseku 519 Suchodol-Březiněves se všemi souvisejícími objekty a stavbami včetně mimoúrovňových křižovatek

d) pozemků parc.č. 345/3, 1316/22 stabilizovaných v kategorii VOP, změnit kategorii na OB a vyjmout tyto pozemky z biokoridoru.

f) u pozemků č. 291/3, 291/28 a 291/29 stabilizovaných v kategorii ZMK změnit kategorii na OB.

Proběhlo hlasování : pro : 14 proti : 0 zdržel se : 0

Poté byl samostatně projednáván již zmíněný bod e), okolo kterého se rozproutila živá diskuze. Pozemek č. 1308/17 je nyní stabilizovaný v kategorii ZMK a MČ navrhuje změnu kategorie na OB. Mgr. Králová vyjádřila svůj nesouhlas, který zdůvodnila špatnou dopravní obslužností místa a zahuštěním dopravy v lokalitě Do Rybníčků, kde se pozemek nachází. Starosta odpověděl, že tato otázka je dalším řešením infrastruktury lokality. Mgr. Šmíd se vyjádřil v tom smyslu, že nevidí žádný přínos pro MČ v další výstavbě. Starosta nesouhlasil. Řekl, že z tohoto úhlu pohledu by se nikdy v Chabrech nestavělo. Samozřejmě, že s novou výstavbou dojde k zahuštění dopravy, což je však obdobná situace jako při výstavbě v jiných částech Chabru a je otázkou projektu, jak se bude řešit. Současnou otázkou je změna kategorie uvedeného pozemku v územním plánu. Poté starosta diskusi ukončil a požádal návrhový výbor, aby návrh usnesení, kterému bylo dodatečně přiděleno číslo 038/11 ZMČ, přečetl. Návrh četl pan Vokáč.

Hlasování : pro : 9 proti : 2 zdržel se : 3

Návrh byl přijat.

ad 9) Návrh usnesení č. 034/11 ZMČ se týkal zvýšení rozpočtu na rok 2011 o investiční dotaci na navýšení kapacity základní školy. Zastupitelstvo vzalo na vědomí poskytnutí účelové investiční dotace ve výši 2 mil. Kč na navýšení kapacity školy. Finanční prostředky budou poukazovány na základě platebního kalendáře formou investiční dotace podléhající vyúčtování v rámci finančního vypořádání MČ s rozpočtem hlavního města Prahy za rok 2011. V souvislosti s tímto návrhem položila Mgr. Králová otázku, zda na tuto dostavbu

proběhne výběrové řízení. Starosta ji ubezpečil, že zcela určitě, v souladu s platnou legislativou.

10) Také návrh usnesení č 35/11 ZMČ projednával úpravu rozpočtu na rok 2011, kdy MČ byla vrácena daň z příjmu právnických osob. Zastupitelstvo vzalo na vědomí vrácení 100% podílu MČ na celkové daňové povinnosti hlavního města Prahy na dani z příjmů PO za zdaňovací období roku 2010 formou neinvestiční dotace ve výši 345.200,- Kč. Tato dotace nepodléhá vyúčtování v rámci finančního vypořádání MČ s rozpočtem hlavního města Prahy za rok 2011.

ad 11) Starosta předložil k projednání návrh usnesení č. 036/11 ZMČ – rozpočtové opatření č. 3 v roce 2011. Rozebral jednotlivé položky a vysvětlil jejich navýšení, případně přesuny v rámci rozpočtu. Protože k předloženému návrhu nebyly žádné dotazy, ani připomínky požádal o jeho odhlasování.

Hlasování : pro : 13 proti : 0 zdržel se : 1

ad 12) Posledním projednávaným usnesením byl návrh usnesení č 37/11 ZMČ – Zřízení organizační složky Kulturního centra CHD a jmenování vedoucího této organizační složky. Starosta uvedl přítomné do problematiky a vysvětlil, co zřízení této složky předcházelo. Jak řekl, po konzultaci s právním odborem Magistrátu, navrhuje uvést do souladu s legislativou fungování Kulturního centra CHD- což je zřízení již zmíněné složky a jmenování vedoucího této složky. Funkci doposud vykonávala bez právního podkladu místostarostka, proto starosta navrhuje, aby ve funkci byla potvrzena. Zastupitelstvo zřídilo organizační složku Kulturní centrum CHD ke dni 1.10.2011 a ke stejnému datu jmenovalo Ing. Nigrinovou vedoucí s pravomocemi a povinnostmi, které tvoří přílohu tohoto usnesení. Protože se v průběhu projednávání tohoto bodu omluvil pro zaneprázdněnost MUDr. Dvořák, bylo hlasováno v počtu 13 členů ZMČ.

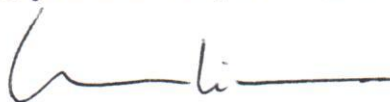
Hlasování : pro : 13 proti : 0 zdržel se : 0

ad 13) Různé :

Jako první se slova ujal starosta, který ve svých příspěvcích přítomné informoval o dotaci na přístavbu školy a úpravách, které v základní škole proběhly v průběhu letních prázdnin, vývoji kauzy vlastnických vztahů mezi MČ a p. Němcem, přesunu služebny městské policie v rámci objektu ZŠ, závěrem šetření hygieny ve věci stížnosti p. Špolce na hluk z tepelných čerpadel z objektu ÚMČ – nepotvrzeno, o reklamaci komunikace Pod Zámečkem, o opravách, které byly provedeny v objektu bývalého ÚMČ a které provedl se souhlasem MČ nový nájemník firma Dasting. Zmínil se také o připravovaných akcích komise životního prostředí – revitalizaci třešňovky v blízkosti hřbitova a nákupu odpadkových košů, které budou instalovány na vybraná místa, o úpravě chodníku v objektu ÚMČ, který považuje za nevyhovující a nebezpečný, o spolupráci s městskou policií týkající se kontroly bezdomovců v Drahaní, třešňovce, u čističky a v oblasti skládky a upozornil na připravovaný odchyt zdivočelých koček, který byl avizovaný v lokalitě ulic V Kratinách, Spořická, Budyšínská a Litická. V souvislosti s provozem ÚMČ oznámil, že počátkem října bude podepsána smlouva se soudním znalcem týkající se závad stavby objektu, jejímž předmětem bude dokazování míry zavinění závad jednotlivými subjekty a vymáhání odškodnění a oprav. K dalším závadám, které se objevily, přiřadil závalu na řídicí jednotce topného systému, která se objevila při jeho prověření před nastávající topnou sezónou. Oprava se pohybuje řádově v desítkách tisíc Kč. K příjemnějším informacím, které starosta zmínil, patřila zpráva o ukončení monitoringu EU. Počátkem léta byla odevzdána poslední monitorovací zpráva, která byla přijata bez připomínek, nebo zmínka o Zpravodaji, který konečně dostal dlouho

avízovanou novou podobu. Vyzdvihl kulturní akce, které proběhly v letním období, Svatojánské slavnosti na začátku léta a Krajanské slavnosti, které proběhly v jeho závěru, a poděkoval za jejich přípravu všem složkám, které se na nich podílely – Sokolům, sociální a kulturní komisi, členům pěveckého spolku Camera Chabra, pracovníkům úřadu a všem ostatním dobrovolníkům.

Závěrem připomněl přítomným prosincové zasedání, které se uskuteční 7. prosince 2011. Poté poděkoval veřejnosti a členům ZMČ za účast a zasedání ukončil ve 21:05 hod.



Miroslav Malina
starosta MČ

Zapsala : B. Kukurová
Originál zápisu uložen na ÚMČ
Ověřovatelé zápisu : pan Šír, pan Malý

